

แบบรายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณของสำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
ตาราง 1 แบบรายงานปริมาณงานและการจัดเก็บรายได้ (บ.พ.ด.72)

ประจำวันที่ 3 ตุลาคม 2565 ถึง วันที่ 31 ตุลาคม 2565

รายการ	ที่ดิน หรือที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง	สิ่งปลูกสร้าง		อาคารชุด		ค่าธรรมเนียม	ภาษีอากร				จำนวน งานต่าง ทั้งหมด	สถานะที่ดิน					
		งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ		ภาษีเงินได้ บุคคล	ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษี ธุรกิจเฉพาะ	อากร แสตมป์		ประ การ	หัก ค่า	พ้อง ศาล	แจ้ง งบ	เดือน	รอ
ฝ่ายทะเบียน																	
1. จดทะเบียน																	
1.1. ขาย	535	535	0	0	423	423	15,254,106	12,158,486	15,178,939	44,504,282	4,736,710	37	37	0	0	0	0
1.2. ขายฝาก	11	11	0	0	2	2	281,738	0	300,768	182,580	47,037	0					
1.3. แลกเปลี่ยน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
1.4. โฉน	138	138	3	2	11	11	1,709,626	1,000	1,370,832	163,714	1,046,898	28	28	0	0	0	0
1.5. มรดก	86	84	0	0	5	5	682,952	0	0	0	0	156	70	0	0	0	1 85
1.6. จ้างนอง	552	552	0	0	276	276	11,441,959	0	0	0	32,595	3	3	0	0	0	0
1.7. เช่า	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16	16	0	0	0	0
1.8. ประมวลที่ดินทำกินอื่นๆ	15	15	0	0	5	5	427	0	8,454	0	1,691	5	5	0	0	0	0
1.9. ประมวลที่ดินทำกินรายปี	898	897	3	4	793	797	179,650	6,118	96,663	0	38,081	140	77	0	0	1	21 41
1.10. ค่าเช่าที่ดิน	527	527	2	2	127	127	49,630	0	0	0	0	16	16	0	0	0	0
1.11. ค่าเช่าสวนสอยหลักรายปี																	
1.11.1. มีค่าธรรมเนียม	160	160	0	0	0	0	43,010	0	0	0	0	0					
1.11.2. ไม่มีค่าธรรมเนียม								อื่นๆ									
1.12. ค่าเช่ารังวัด								0	0	0	0						
1.12.1. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบโฉนดที่ดินด้วย)	0						0	12,165,604	16,955,656	44,850,576	5,903,012	299	0	0	0	0	299
1.12.2. ออก น.ส.3ก. น.ส.3 เฉพาะราย	0						0	ฝ่ายรังวัด									
1.12.3. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอนเขต ตรวจสอบโฉนดอื่นๆ	106						1,795	ค่าธรรมเนียมรังวัด			ค่าหลักเขต						
2. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบโฉนดที่ดินด้วย)		2					20		2,010		1,305						
3. ออก น.ส.3ก. น.ส.3 เฉพาะราย		0					0		0								
4. ออกใบจอง		0										0					
5. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอนเขต ตรวจสอบโฉนดอื่นๆ		72							480		705						
6. ออกใบแทน	27	10			3	7	2,575										
7. การขอโฉนดที่ดินของกรมที่ดิน	0	0					0	รวม	2,490		2,010	0					
8. จัดสรรที่ดิน	0	0						0.1. ค่าธรรมเนียมรวม			29,673,958 บาท	0					
9. จัดทะเบียนอาคารชุด					0	1	2,020	รายได้ของรัฐ			397,735 บาท	0					
10. ออกหนังสือกรมที่ดินเรื่องชุด								รายได้ของกรมที่ดิน				0					
11. จัดทะเบียนโฉนดที่ดินของกรมที่ดิน	0	0					0	ส่วนท้องถิ่น			29,276,223 บาท	0					
12. จัดทะเบียนโฉนดที่ดินของกรมที่ดิน	0	0			13	13	3,550	2. ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย			29,121,260 บาท	0					
ฝ่ายอำนวยการ/กองงานวิชาการที่ดิน								3. ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะรวม			44,850,576 บาท						
13. การขอใช้ที่ดินของรัฐ/โฉนดที่ดินตาม ม.8 พ.ร.บ.							0	ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ			40,773,248 บาท						
14. สัมภาษณ์/การจดทะเบียนโฉนดที่ดินของกรมที่ดิน	0	0					0	รายได้ของรัฐ			4,077,328 บาท						
15. การขอโฉนดที่ดินตาม ม.8 พ.ร.บ.	0	0			4,798	4,798	0	รายได้ของกรมที่ดิน			5,903,012 บาท						
16. รายได้อื่นๆ	0	0			4,755	4,755	1,000	4. ค่าอากรแสตมป์			109,548,806 บาท						
รวม							29,669,458	รวมทั้งสิ้น									

ผู้พิมพ์ : นายชัยยศ เอี่ยมพพคุณ
วันที่พิมพ์ : 6 กุมภาพันธ์ 2566 10:13:40

แบบรายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณประจำปีงบประมาณที่เงินจังหวัดสมุทรปราการ
ตาราง 1 แบบรายงานปริมาณงานและการจัดเก็บรายได้ (บ.พ.ด.72)

ประจำปีงบประมาณ 2565 ถึง วันที่ 30 พฤศจิกายน 2565

รายการ	ที่ดิน หรือที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง		สิ่งปลูกสร้าง		อาคารชุด		ค่าธรรมเนียม	ภาษีอากร				จำนวน งานทาง ทั้งหมด	สิ่งพิมพ์ที่ต่าง				
	งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ		ภาษีเงินได้ บุคคล	ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษี ธุรกิจเฉพาะ	อากร แสตมป์		ประ เภท	คัต ค่า	พ้อง คำ	แจ้ง เคอ	อื่น ๆ
ฝ่ายทะเบียน																	
1. จดทะเบียน																	
1.1. ขาย	581	580	4	6	401	401	13,036,774	10,184,034	14,693,038	39,356,507	4,125,894	37	37	0	0	0	0
1.2. ขายฝาก	26	26	0	0	1	1	815,966	0	644,457	860,984	88,171	0					
1.3. แยกที่ดิน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
1.4. ให้	151	151	2	1	10	10	2,722,487	0	2,089,616	309,195	1,804,686	28	28	0	0	0	0
1.5. มรดก	119	113	0	0	7	6	5,411,226	0	0	0	0	159	73	0	0	0	1
1.6. จ้าง	590	590	1	0	277	277	12,557,556	0	0	0	25,378	3	3	0	0	0	0
1.7. เช่า	4	4	1	3	0	0	620,585	0	0	0	62,103	16	16	0	0	0	0
1.8. ประมวลที่ดินทรัพย์สินอื่นๆ	14	14	0	0	2	2	40	0	0	0	0	5	5	0	0	0	0
1.9. ประมวลที่ดินทรัพย์สิน	1,430	1,426	5	5	259	259	180,180	0	195,703	0	179,404	142	79	0	0	1	21
1.10. ค่าเช่าที่ดิน	581	581	1	1	182	182	70,010	0	0	0	0	16	16	0	0	0	0
1.11. ค่าเช่าตรวจสอบหลักฐานทรัพย์สิน																	
1.11.1. มีค่าธรรมเนียม	268	268	0	0	0	0	51,375	0	0	0	0	0					
1.11.2. ไม่มีค่าธรรมเนียม								อื่นๆ	0	0	0						
1.12. ค่าเช่าที่ดิน								0	0	0	0						
1.12.1. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงโฉนดฉบับท้องถิ่นด้วย)	0						0	10,184,034	17,622,814	40,526,686	6,285,636	299	0	0	0	0	299
1.12.2. ออก น.ส.3ก, น.ส.3 เฉพาะราย	0						0	ฝ่ายรังวัด				0					
1.12.3. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอนเขต ตรวจสอบเนื้อที่อื่นๆ	112						2,055	ค่าธรรมเนียมรังวัด			ค่าที่ดินเขต						
2. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงโฉนดฉบับท้องถิ่นด้วย)		0					0		41,190		17,895						
3. ออก น.ส.3ก, น.ส.3 เฉพาะราย		0					0		0								
4. ออกโฉนด		0										0					
5. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอนเขต ตรวจสอบเนื้อที่อื่นๆ		98							170		1,020						
6. ออกโฉนด	23	21			2	1	1,795		41,360		18,915	0					
7. การขอโฉนดที่ดินของเอกชนแล้ว	0	0					0	รวม				0					
8. จัดสรรที่ดิน	0	0					105	1.ค่าธรรมเนียมรวม			35,536,209 บาท	0					
9. จดทะเบียนอาคารชุด							0	-รายได้อื่นๆ			458,845 บาท	0					
10. ออกโฉนดที่ดินกรณีอื่นๆ							0	-รายได้อื่นๆ				0					
11. จดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0					2,610	ส่วนท้องถิ่น			35,077,364 บาท	0					
12. จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงโฉนดที่ดินหมู่บ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0			10	10	2,170	2.ภาษีเงินได้			27,806,848 บาท	0					
ฝ่ายอำนวยการ/สำนักงานวิชาการ																	
13. การขอใช้ที่ดินของรัฐ/โฉนดที่ดินเป็นแบบม.8 หรือ							0	3. ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ			40,526,686 บาท						
14. สัมภาษณ์/การจัดหาผลประโยชน์ในพื้นที่ของรัฐ	0	0					0	-ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ			36,842,436 บาท						
15. การขอออกโฉนดตามมาตรา 9	0	0					5,065	-รายได้อื่นๆ			3,684,250 บาท						
16. รายได้อื่นๆ	0	0					5,038	4. ค่าอากรแสตมป์			6,285,636 บาท						
รวม							35,475,934	รวมทั้งสิ้น			110,155,379 บาท						

แบบรายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีงานที่คืนจังหวัดสมุทรปราการ
ตาราง 1 แบบรายงานปริมาณงานและการจัดเก็บรายได้ (บ.พ.ค.72)

ประจำวันที่ 1 ธันวาคม 2565 ถึง วันที่ 30 ธันวาคม 2565

รายการ	พื้นที่ หรือที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง	สิ่งปลูกสร้าง		อาคารชุด		ค่าธรรมเนียม	ภาษีอากร				จำนวน งานค้าง ทั้งหมด	สภาพที่ดิน					
		งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ		ภาษีเงินได้ บุคคล	ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษี ธุรกิจเฉพาะ	อากร แสตมป์		ประ เภท	คั ต	พื ง ศก	แจ้ง เค	เค อ	อ ื่น ๆ
ฝ่ายทะเบียน																	
1. จดทะเบียน																	
1.1. ขาย	810	808	2	3	601	601	24,254,688	20,183,450	32,657,079	73,239,883	6,541,554	38	38	0	0	0	0
1.2. ขายฝาก	20	20	0	0	2	2	644,490	0	620,038	232,426	159,602	0					
1.3. แลกเปลี่ยน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
1.4. ให้	183	183	0	5	52	52	2,794,728	0	1,285,039	29,255	2,326,483	28	28	0	0	0	0
1.5. มรดก	108	108	0	0	4	4	1,660,615	0	0	0	0	169	83	0	0	0	1
1.6. จ้าง	686	686	0	0	417	417	14,659,959	0	0	0	27,302	3	3	0	0	0	0
1.7.เช่า	3	3	0	0	0	0	610,362	0	0	0	61,080	16	16	0	0	0	0
1.8. ประเภทบ้านพักอื่นๆ	11	11	0	0	1	1	1,415,085	0	1,872,952	0	546,195	5	5	0	0	0	0
1.9. ประเภทไม่มีบ้านพัก	2,304	2,311	13	7	327	327	768,119	146,690	89,165	136,752	138,807	143	80	0	0	1	21
1.10. ค่าเช่าที่ดิน	484	484	3	3	271	271	77,795	0	0	0	0	16	16	0	0	0	0
1.11. ค่าเช่าตรวจสอบหลักฐาน																	
1.11.1. มีค่าธรรมเนียม	159	159	0	0	0	0	32,945	0	0	0	0	0					
1.11.2. ไม่มีค่าธรรมเนียม								อื่นๆ									
1.12. ค่าเช่าร่วม								0									
1.12.1. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบของที่ดิน)	0						0	20,330,140	36,524,273	73,638,316	9,801,023	299	0	0	0	0	299
1.12.2. ออก น.ส.3ก, น.ส.3 เฉพาะราย	95						1,335	ค่าธรรมเนียมร่วม									
2. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบของที่ดิน)		0					0		22,930		10,275						
3. ออก น.ส.3ก, น.ส.3 เฉพาะราย		0					0		0								
4. ออกโฉนด		0										0					
5. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอนเขต ตรวจสอบเนื้อที่อื่นๆ		80							630		1,620						
6. ออกโฉนด	8	15			6	2	1,750										
7. การขอโฉนดที่ดินของกรมที่ดิน	0	0					0	รวม	23,560		11,895	0					
8. จัดสรรที่ดิน	0	0					0	ค่าธรรมเนียมรวม			46,964,006 บาท	0					
9. จดทะเบียนอาคารชุด						0		รายได้ของรัฐ			551,620 บาท	0					
10. ออกโฉนดที่ดินหรือกรรมสิทธิ์ที่ดิน						0		รายได้ของกรมที่ดิน				0					
11. จดทะเบียนนิติบุคคลผู้มีบ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0			0	0	0	ส่วนท้องถิ่น			46,412,386 บาท	0					
12. จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงโฉนดที่ดินผู้มีบ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0			18	16	5,680	2. ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย			56,854,413 บาท	0					
ฝ่ายอำนวยการ/กองงานวิชาการที่ดิน																	
13. การขอใช้ที่ดินของรัฐ/โฉนดที่ดินของกรมที่ดิน ม.8 พ.วิ							0	3. ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะรวม			73,638,316 บาท						
14. สัมภาษณ์/การจัดหาผลประโยชน์ที่ดินของรัฐ	0	0					0	ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ			66,943,902 บาท						
15. การขออยู่ยงคงถาวร ม.8 พ.วิ	0	0					0	รายได้ส่วนท้องถิ่น			6,694,414 บาท						
16. รายได้อื่นๆ	0	0					0	4. ค่าอากรแสตมป์			9,801,023 บาท						
รวม							46,928,551	รวมหัก			187,257,758 บาท						

ผู้พิมพ์ : นายชัยยศ เอี่ยมพพคุณ
วันที่พิมพ์ : 6 กุมภาพันธ์ 2566 10:15:09

แบบรายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีของสำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ
ตาราง 1 แบบรายงานปริมาณงานและการจัดเก็บรายได้ (บ.พ.ด.72)

ประจำวันที่ 2 มกราคม 2566 ถึง วันที่ 30 มกราคม 2566

รายการ	ที่ดิน หรือที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง		สิ่งปลูกสร้าง		อาคารชุด		ค่าธรรมเนียม	ภาษีอากร				จำนวน งานต่าง ทั้งหมด	สาเหตุที่ค้าง				
	งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ		ภาษีเงินได้ บุคคล	ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษี ธุรกิจเฉพาะ	อากร แสตมป์		พื้นที่ ค้าง	พื้นที่ ค้าง	พื้นที่ ค้าง	พื้นที่ ค้าง	พื้นที่ ค้าง
ฝ่ายทะเบียน																	
1. จดทะเบียน																	
1.1. ขาย	385	385	0	1	206	206	16,555,793	6,988,737	13,510,868	27,081,355	2,774,700	38	36	0	0	0	0
1.2. ขายฝาก	13	13	0	0	1	1	312,277	0	325,835	241,029	49,888	0					
1.3. แลกเปลี่ยน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
1.4. ไร่	120	120	1	0	17	17	1,787,669	0	1,678,223	34,505	983,557	29	29	0	0	0	0
1.5. มรดก	84	82	2	1	12	13	1,206,178	0	0	0	0	180	94	0	0	0	1
1.6. จำนอง	412	412	0	1	132	132	9,444,121	0	0	0	23,802	3	3	0	0	0	0
1.7.เช่า	3	3	1	1	0	0	1,016,429	0	0	0	101,682	17	17	0	0	0	0
1.8. ประมวลที่ดินทรัพย์สินอื่น ๆ	9	9	0	0	5	5	772	0	12,555	0	2,511	5	5	0	0	0	0
1.9. ประมวลที่ดินทรัพย์สิน	858	862	6	12	443	442	133,015	12,903	115,569	0	55,405	148	85	0	0	1	21
1.10. ค่าขอเปิดคดี	582	582	2	2	163	163	55,355	0	0	0	0	16	16	0	0	0	0
1.11. ค่าขอตรวจโฉนดที่ดิน																	
1.11.1. รั้วค่าธรรมเนียม	191	191	0	0	0	0	66,540	0	0	0	30	0					
1.11.2. ไม่มีค่าธรรมเนียม																	
1.12. ค่าขอรังวัด																	
1.12.1. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบที่ยังค้าง)	0	0					0	7,001,640	15,643,050	27,356,889	3,991,575	299	0	0	0	0	299
1.12.2. ออก น.ส.3ก. น.ส.3 เฉพาะราย	0	0					0										
1.12.3. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอนเขต ตรวจสอบเนื้อที่อื่น ๆ	91						1,445										
2. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบที่ยังค้าง)		0					0										
3. ออก น.ส.3ก. น.ส.3 เฉพาะราย		0					0										
4. ออกใบจอง		0															
5. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอนเขต ตรวจสอบเนื้อที่อื่น ๆ		47															
6. ออกใบแทน	23	17			2	7	2,405										
7. การขอคืนที่ดินของเอกชนต่าง ๆ	0	0					0										
8. จัดสรรที่ดิน	0	0					0										
9. จดทะเบียนอาคารชุด					1	0	60										
10. ออกหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด							0										
11. จดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0			0	0	0										
12. จดทะเบียนแปลงที่ดินหมู่บ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0			17	17	4,040										
ฝ่ายอำนวยการ/ธุรกรรมงานวิชาการที่ดิน																	
13. การขอใช้ที่ดินของรัฐ/ขอใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ม.8 พ.ว							0										
14. สัมภาษณ์/การจัดหาผลประโยชน์ที่ดินของรัฐ	0	0					0										
15. การขออนุญาตตาม ม.ตรา 9	0	0					0										
16. รายได้อื่น ๆ	0	0					3,782										
รวม							30,587,099										

ข้อมูลถูกต้อง

ผู้รายงาน

ผู้ตรวจสอบ